

# Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken e.V.



Bundesgütegemeinschaft ib Nassauische Str. 15 10717 Berlin

Nassauische Strasse 15  
D-10717 Berlin  
Telefon: (030) 86 00 04 – 891  
Telefax: (030) 86 00 04 – 43

E-Mail:  
info@betonerhaltung.com  
www.betonerhaltung.com

## Presseinformation

### **Sommer auf Balkonien – Die Bausubstanz sollte regelmäßig überprüft werden**

Berlin, 21. August 2008. Viele Deutsche suchen im Sommer Erholung auf ihren Balkonen – aber wie steht es um die Sicherheit dieser kleinen Oasen? Die Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken e.V. (ib) empfiehlt die regelmäßige Überprüfung von Stahlbeton-Balkonen. „Witterungseinflüsse, jahreszeitliche Temperaturunterschiede und Umweltbelastungen greifen die Bausubstanz der Balkone an“, erklärt Dr.-Ing. Martin Mangold, Vorstandsvorsitzender der Bundesgütegemeinschaft. Die Gemeinschaft rät besonders bei älteren Balkonen zu einer fachmännischen Analyse der Bausubstanz: „Entdecken Balkonbesitzer feuchte Flecken oder Korrosionsspuren an ihren Balkonen, sollte möglichst schnell ein Fachmann zu Rate gezogen werden. Ansonsten sollte alle drei bis vier Jahre ein Experte die Bausubstanz begutachten“, so Mangold.

Der größte Feind der Bausubstanz ist die Feuchtigkeit: Dringt Wasser in kleine Risse und defekte Fugen ein, kann dies zu größeren Schäden führen. Bei Frost dehnt sich das Wasser aus, der Beton platzt auf und die Bewehrungseisen rosten. Sofern der Eigentümer der Immobilie nicht handelt, ist im schlimmsten Fall die Statik des gesamten Balkons gefährdet. Eine Sanierung der Bausubstanz läuft dann folgendermaßen ab: Der Estrich wird entfernt, Risse verfüllt und Bewehrungseisen werden entrostet. Nach der restlosen Beseitigung der Schadstellen wird eine neue Abdichtung und letztlich der Estrich wieder aufgetragen.

Balkonbesitzer sollten darüber hinaus über Maßnahmen nachdenken, die das Eindringen von Feuchtigkeit in die Bausubstanz verhindern. Randprofile und Entwässerungssysteme etwa ermöglichen eine direkte und kontrollierte Ableitung des Regenwassers.

Die Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken stellt auf ihrer Internetseite eine Übersicht über Fachbetriebe bereit, die kompetente Lösungen für die Sanierung und Gestaltung von Balkonen bieten. (1.972 Zeichen. m. L.)

# Bundesgütegemeinschaft

Instandsetzung von Betonbauwerken e.V.

In der **Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken e.V. (ib)** haben sich neun Landesgütegemeinschaften und die Bundesgütegemeinschaft Betonflächeninstandsetzung (BFI) zusammengeschlossen. Unterstützt werden sie durch Unternehmen, die dem Verein „Deutsche Bauchemie e.V.“ angehören sowie durch Einzelmitglieder. Ziel der Gemeinschaft ist es, durch RAL-gütegesicherte Maßnahmen nach Vorgaben des Deutschen Instituts für Gütesicherung und Kennzeichnung e.V. (RAL) bei der Betoninstandsetzung für eine langfristige Werthaltigkeit der Bausubstanz zu sorgen und Gefahren für die Allgemeinheit aus Mängeln an der Bausubstanz abzuwehren. Diesem Ziel haben das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung und das Deutsche Institut für Bautechnik (DIBt) durch Anerkennung der Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken bzw. ihrer Prüfstelle Rechnung getragen.  
*(880 Zeichen m. L.)*

*Ihr Ansprechpartner: Dipl.-Ing. Hans Joachim Rosenwald (Geschäftsführer)*

*Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken e.V.*

*Nassauische Straße 15*

*10171 Berlin*

*Telefon: 030 – 86 00 04-891*

*Fax: 030 – 86 00 04-43*

*[www.betonerhaltung.com](http://www.betonerhaltung.com) und [www.bgib.de](http://www.bgib.de)*

# Bundesgütegemeinschaft

Instandsetzung von Betonbauwerken e.V.



Bild1: Beispiel eines defekten Balkons



Bild2: Beispiel einer erfolgreichen Balkonsanierung